

## Tárgy: Kiegészítő tájékoztatás 2.

### Tisztelt Gazdasági Szereplő!

Az Érseki Vagyonkezelő Központ (3300 Eger, Széchenyi u. 1.), mint Ajánlatkérő „A természetben 3300 Eger, Servita u. 21. szám alatt található ingatlanon (hrsz.: 5142/1.) új plébániaépület építése az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint” tárgyban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. §-a szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytat le.

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást 2017. augusztus 17-én küldte meg az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőknek.

A közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő – figyelemmel a Kbt. 114. §-ának (6) bekezdésében foglaltakra – a beérkezett kérdések alapján az alábbi kiegészítő tájékoztatást adja.

95. A kiegészítő tájékoztatás módosításról szóló tájékoztatás ellenére bizonyos tételek nem módosultak, az árazatlan kiírásban nem változtak. Kérjük az ellentmondást feloldani szíveskedjenek.

első olvasatra pl.-ul. kiegészítő tájékoztatás:

- 50. válasz: „aktív elemeket kihúztuk” a tételek sorrend változásából eredően a módosított elektromos kvs kiírás 60. tételében az aktív elemek továbbra is szerepelnek.

**Válasz: A 60. tételt (korábban 62. tétel) pontosítottuk: „Informatikai rendszer kialakítása rack szekrényvel, (a csövezés, vezetékelés és az aljzatok külön költségvetési tételben kiírva)”**

**A vezeték, védőcső, aljzatok külön tételhez és tételben lettek kiírva (2., 12., 25. tétel).**

**A költségvetési tételszövegből az „aktív elemekkel” meghatározást kihúztuk.**

- 62. tételre adott válasszal ellentétben a leírt mennyiségi javítás a statika kvs. 21/3 tétel esetében nem történt meg. továbbra is 262,2 m<sup>3</sup> zúzottkő talajcsere szerepel.

**Válasz: 808,34 m<sup>3</sup> árazandó be, és alakítandó ki, az SK-01 terv szerinti kialakítással. A költségvetés 21/3 tételét pótlólag javítottuk.**

- 68. válasz ?

**Válasz: A medencék árát költségelni kell. TEKA Basico 79 1B 1D – vagy azzal egyenértékű – 790x500x170 beépített, egymedencés+szárító, rozsdamentes acéllemez, süllyesztett mosogató kerül beépítésre a 014 és 111 konyhákban. TEKA ERC 1B – vagy azzal egyenértékű – 450 mm átm. kör alakú, rozsdamentes acéllemez, süllyesztett mosogató kerül beépítésre a 006 teakonyhában. Az épületgépészeti költségvetési kiírás 247-251 sor alatti tételeit pótlólag módosítottuk.**

96. A kiegészítő tájékoztatás 48. kérdésre adott válasza alapján a kvs. kiírásból a hajópadló csiszolása és lakkozása (felület előkészítés és kezelés) törlésre került. Kérjük megerősíteni, hogy nyers felületű, kezeletlen gyalult hajópadló építendő be a kivitelezés során.

**Válasz: 22 mm vtg. fenyő hajópadló kerül beépítésre. A hajópadlót csiszolni és lakkozni kell. A 42/8. tételt (parkettacsiszolás, lakkozás) pótlólag visszahelyeztük a költségvetésbe.**

97. A T ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás több kérdésére adott válaszában rögzítette, hogy bizonyos jelölések csak szimbolikus jellegűek.

A bútorozás vonatkozásában is hasonlóan tudjuk értelmezni.

A módosított költségvetési kiírás 92. Épületfelszerelések munkanemben a 7. tételig részletezésre került a bútorozás az érintett helyiségek vonatkozásában, a további 8.-22. tételek esetében nem. Kérjük a 8.-22. tétellel jelölt helyiségek 1.-7. tételhez hasonló kimunkálását – közzétételét, mert a szimbolikus jellegű jelölésből pl.ul a 116. jelű helyiségben a fal mellett ábrázolt bútorzat értelem szerűen asztal, vagy (alacsony vagy mennyezetig érő) szekrény is lehet.

A 115. jelű dolgozó szoba (és 102-107 szobák) bútorzat elvárása milyen a fotelek tekintetében szövet, bőr, műbőr, lélegzőbőr?

A szimbolikusan ábrázolt TV-k szintén a bútorzat része? Ha igen, akkor a TV specifikációt is kérjük megadni az 50.000 Ft-tól, több mint 1 millió Ft-ot meghaladó ársáv miatt.

A körrel jelölt szimbólumok funkciója, álló lámpa, kör alakú ülőke?

**Válasz: Az 1-7. tételeket kell beárazni. A 8-22. tételeket a költségvetésből pótlólag töröltük.**

A kandalló mivel az építési tételekben nem szerepel az is a bútorzat része? Ha igen akkor a kandallóval szembeni elvárásokat is kérjük megadni, természetes kő, vakolt, párkány anyaga, nyitott – zárt stb.

**Válasz: Falazott, fehérre festett, fa párkánnyal és mészkő ülőlapokkal felszerelt, modern kandalló kerül beépítésre, amely a <http://kandallokiraly.hu/index4.html> linken található, „modern kandalló-5” elnevezésű mintadarab alapján beárazható. A kandallót a költségvetési kiírás 92 munkanem 9. tételeként, pótlólag beemeltük a költségvetésbe.**

98. Az R-02 és R-03 részletrajzok az udvar felöli részeket jelölik. A részletrajzokon ábrázolásra került süttői lábazat kialakítása, az E-8 homlokzati terven az 1. jelű süttői lábazat nincs betervezve az udvari homlokzaton.

Helyesen feltételezzük, hogy az udvari homlokzaton süttői lábazat az udvari homlokzati tervnek megfelelően nem készül?

**Válasz: A homlokzati terv helyes. Nem készül süttői mészkő lábazat az udvari homlokzaton.**

99. Az E-0 helyszínrajz ábrázolja a meglévő és tervezett épületet. Az E-0 rajzon a lejárát a kriptába nincs ábrázolva.

Helyesen feltelevük, hogy a lejárát a kriptába kiépítés nem része a kivitelezési munkáknak, mivel sem statikában sem egyéb terven nem szerepel.

**Válasz: A lejárát a kriptába nem része a kivitelezési munkának.**

Az ajánlatkérő tájékoztatja továbbá a gazdasági szereplőket, hogy a jelen kiegészítő tájékoztatás szerinti módosítások az ajánlattételi felhívás 3. pontjában meghatározott internetes tárhelyen fellelhető dokumentumokban átvezetésre kerültek.

Budapest, 2017. szeptember 25.

Tisztelettel

Érseki Vagyonkezelő Központ  
képv.

Dr. Patay Géza  
ügyvéd