

**EGRI FŐEGYHÁZMEGYE  
3300 EGER, SZÉCHENYI ISTVÁN UTCA 1**

**"Felsőzsolcai Szent István Katolikus Általános Iskola energetikai felújítása"**

tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

**ÉS**

**KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK**

**Kbt. Harmadik Rész**

**115.§ (1) bekezdés szerinti nyílt közbeszerzési eljárás**

Az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok a gazdasági szereplők részére közvetlenül megküldésre kerültek.

2017. április 13.

## TARTALOMJEGYZÉK

<b>I. AJÁNLTÁTELEI FELHÍVÁS .....</b>	<b>3</b>
<b>II. TÁJÉKOZTATÓ AZ AJÁNLTÁTEVŐK RÉSZÉRE .....</b>	<b>12</b>
1. Ajánlattevő:.....	13
2. Az ajánlatok benyújtásának határideje és módja:.....	13
3. Kiegészítő információkérés, tájékoztatás, helyszíni bejárás .....	13
4. Az eljárással kapcsolatos egyéb információk .....	13
<b>III. AZ AJÁNLTÁTEK BENYÚJTÁSA .....</b>	<b>15</b>
1. Az ajánlatok formai előírásai .....	16
2. Az ajánlat tartalma .....	16
3. Az ajánlat kidolgozásával kapcsolatos egyéb információk.....	19
4. Az ajánlat pontossága .....	19
5. Az ajánlat teljessége .....	19
6. Az ajánlat készítésének költségei .....	19
7. Hiánypótlási lehetőség és felvilágosítás kérés a Kbt. 71.§-a alapján .....	19
8. Rész-, vagy többváltozatú ajánlat.....	19
9. Összeférhetetlenség.....	20
<b>IV. AZ AJÁNLTÁTEK ÉRTÉKELÉSE .....</b>	<b>21</b>
1. Az ajánlatok értékelése, érvénytelenség, kizárás .....	22
2. Az ajánlatok értékelési szempontja .....	22
3. Az ajánlatok értékelése, bírálat .....	22
4. A Kbt. 75.§-a alapján eredménytelen eljárás .....	22
5. Tájékoztatás az ajánlatkérő döntéseiről .....	23
<b>V. IRATMINTÁK .....</b>	<b>24</b>
<b>VI. Műszaki leírás .....</b>	<b>41</b>
<b>VII. SZERZŐDÉSTERVEZET .....</b>	<b>42</b>
<b>VIII. Árazatlan költségvetés.....</b>	<b>50</b>

## **I. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

mely a gazdasági szereplők részére közvetlenül megküldésre került  
2017. április hó 13. napján

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### I. Az ajánlatkérő:

Neve: **Egri Főegyházmegye**  
Címe: 3300 Eger, Széchenyi István u. 1.  
Képviseli: dr. Ternyák Csaba egri érsek,  
Ficzek László általános helynök  
Telefonszám: +36 36 517 589  
Telefaxszám: +36 36 517 589  
E-mail: eger@egyhazmegye.hu  
Honlap címe: <http://eger.egyhazmegye.hu>

### I.I Az Ajánlatkérő nevében eljáró felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadó:

Neve: Dr. Kormos Sándor  
Címe: 3525 Miskolc, Széchenyi u. 21-23. I/2.  
Lajstromszáma: 00274  
Telefonszám: +36304487897  
Telefaxszám: +3646322490  
E-mail: [kormos.sandor@kozbeszerzes.eu](mailto:kormos.sandor@kozbeszerzes.eu)

### II. A közbeszerzési eljárás fajtája, tárgyalásos és gyorsított eljárás esetén annak indokolása

II.1 a közbeszerzési eljárás fajtája: a Kbt. Harmadik Rész 115.§. (1) bekezdése szerinti nyílt eljárás

II.2 az eljárás indokolása: a beszerzés becsült értéke nem éri el a nettó 300 millió Ft-ot.

### III. Az elérhetőség, amelyen a közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek.

A közbeszerzési dokumentumok jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg, közvetlenül elektronikusan kerülnek megküldésre az ajánlattevők részére.

### IV. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

#### Tárgya:

**"Felsőzsolcai Szent István Katolikus Általános Iskola energetikai felújítása"**

#### Mennyisége:

2004 m<sup>2</sup>-es iskolaépület energetikai felújítása, ennek keretében:

- 964 m<sup>2</sup> homlokzati hőszigetelés,
- 1108 m<sup>2</sup> padlásfödém szigetelés,
- 31 m<sup>2</sup> lefelé hűtő födém szigetelése,
- 621 m<sup>2</sup> külső nyílászáró csere,
- Fűtési rendszer korszerűsítése,
- Napelemes rendszer kiépítése.

CPV kód:

45320000-6, 45321000-3, 45421100-5, 09331000-8

**Az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, illetőleg a műszaki specifikációban és árazatlan költségvetésben leírt márkajelzésű anyagok, termékek helyett**

**Ajánlatkérő azzal egyenértékű más terméket is elfogad. A megnevezések kizárólag a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében kerültek feltüntetésre.**

**V. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatja az ajánlatkérő:**

Vállalkozási szerződés.

**VI. Annak feltüntetése, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor: -**

**VII. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**

A szerződés időtartama: a teljesítés végső határideje 2017. november 30. napja  
Ajánlatkérő (Megrendelő) előteljesítést elfogad a részteljesítések és a végteljesítés esetében is.

**VIII. A teljesítés helye:**

3561 Felsőzsolca, Szent István utca 2., Hrsz.:173  
NUTS kód: HU31101

**IX. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

A munka ellenértékének finanszírozását az ajánlatkérő a **KEHOP-5.2.3-16-2016-00050** kódszámú és „**Egri Főegyházmegye köznevelési épületeinek energetikai felújítása az Észak-Magyarországi régióban**” című pályázat keretében kívánja megoldani.

Ajánlatkérő előleg lehetőségét biztosítja a Kbt. 135.§ (7)-(8) bekezdés alapján 30%-os mértékben. Az előleg számításának alapja a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás értéke. Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdésében foglalt előleget az ajánlattevő kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki egy összegben. Ajánlattevő a kapott előleggel a részszámlákban számol el egyenlő részletekben.

A Kbt. 135.§ (1)-(3) és (6)-(7), illetve (9) bekezdésben meghatározott feltételek a szerződésnek akkor is részei, ha a felek ezekről nem, vagy ezektől eltérően állapodtak meg.

Ajánlatkérő részszámlázási lehetőséget biztosít összesen 4 (négy) alkalommal. Az első részszámla 25%-os műszaki ellenőr által igazolt teljesítés esetén, a második részszámla 50%-os műszaki ellenőr által igazolt teljesítés esetén, a harmadik részszámla 75%-os műszaki ellenőr által igazolt teljesítés esetén, a negyedik részszámla, amely végszámla is egyben 100%-os műszaki ellenőr által igazolt teljesítés esetén nyújtható be. Számlák befogadására teljesítési igazolás benyújtását követően van mód. A végszámla kiállításának alapja továbbá a Megrendelő képviselője által aláírt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv. A számlák kiegyenlítése „utófinanszírozási” módban történik a Támogatási Szerződésben meghatározottak szerint.

Ajánlatkérő a vállalkozási díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően utólag, a Ptk. 6:42.§ - 6:46.§-a szerint, a Kbt. 135. §, illetőleg a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19.pontja szerint teljesíti. Ajánlatkérő a kifizetés során az Art. 36/A. §-ban foglaltakat teljes körben alkalmazza. Ajánlatkérő a szerződésben előírja a Kbt. 136. § (1) bekezdése szerinti rendelkezéseket is. Ajánlatkérő a késedelmi kamat tekintetében a Ptk. 6:155.§ szerint jár el. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetések pénzneme magyar forint.

**X. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a rész-ajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása:**

Ajánlatkérő részajánlattételi lehetőséget nem biztosít.

Ennek indoka: a korszerűsíteni kívánt iskolaépület műszaki egységet alkot, így nem indokolt az építési beruházás egyes feladatainak szétválasztása.

Többváltozatú (alternatív) ajánlat nem tehető.

#### **XI. Az ajánlatok értékelési szempontjai. A gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatra vonatkozó értékelési szempontok súlyozása:**

Kbt. 76.§ (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány az alábbiak:

Sorszám:	Értékelési szempont megnevezése:	Súlyszám:
1.	Ellenszolgáltatás összege (nettó vállalkozói díj)	70
2.	Vállalt garancia ideje években meghatározva [legalább 2 – legfeljebb 5 év]	15
3.	2017. november 30. teljesítési véghatáridőhöz képest, hány naptári nappal korábban teljesít (naptári napokban megadva) (maximum 30 nap)	15

#### **XII. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akinek a Kbt. 62.§ (1) bekezdés g-k), m) és q) pontjai tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

*g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;*

*h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig, vagy amennyiben a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését - a hamis adat szolgáltatásának megállapítása mellett - a Közbeszerzési Döntőbizottság, a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság három évnél nem régebben meghozott határozata jogerősen jogszerűnek mondta ki;*

*i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben*

*ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és*

*ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;*

*j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;*

*k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:*

*ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,*

*kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy*

*kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll*

*m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;*

*q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság, vagy a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság 90 napnál nem régebben meghozott, jogerős határozata megállapította.*

Igazolási mód: a Kbt. 67.§ (1) bekezdés, 114.§ (2) bekezdés és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17.§-a szerint.

Az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 74.§ (1) bek. b) pontjában foglalt kizárási okra.  
Öntisztázás: ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. § (1)–(2) bekezdéseiben előírtakra.

**XIII. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

### **XIII.1 Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Ajánlattevő, közös ajánlattevő alkalmatlan,

**G1:** ha az előző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó teljes általános forgalmi adó nélkül számított (nettó) árbevétele összességében nem érte el a 30.000.000,- HUF összeget. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19.§ (1) bekezdés c) pont].

Igazolási mód:

**G1:** Ajánlattevő nyilatkozzon az előző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti év teljes általános forgalmi adó nélkül számított (nettó) árbevételéről.

### **XIII.2 Műszaki és szakmai alkalmasság**

Ajánlattevő, közös ajánlattevő alkalmatlan, ha nem rendelkezik

**M1:** Az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben összesen (egy vagy több szerződésből származó) legalább nettó 50.000.000,- HUF értékű, szerződés szerűen teljesített energetikai korszerűsítésre vonatkozó referencia munkával (munkákkal), amelyek együttesen, vagy külön-külön magukban foglalják legalább a következő munkanemeket:

- homlokzati hőszigetelés
- nyílászáró csere
- fűtéskorszerűsítési munka
- napenergiát hasznosító berendezés (napcella vagy síkkollektor) telepítése

Igazolási mód:

**M1:** az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt év legjelentősebb építési beruházásainak (energetikai felújítás) ismertetése legalább a következő tartalommal: meg kell adni legalább az építési beruházás tárgyát, mennyiségét, az ellenszolgáltatás összegét, a teljesítés idejét és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22.§ (3) bekezdése szerint].

**Az ajánlattevő választása szerint jogosult nyilatkozattal igazolni alkalmasságát:**

**Ajánlatkérő a 21. § (1)-(3) bekezdésében foglalt igazolási módok helyett elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.** [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 25.§ (2) - (3) bekezdése szerint].

**Ha az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 69. § (7) bekezdésének megfelelően előírhatja a 21. § (1)-(3) bekezdése szerinti igazolás benyújtását.**

### **XIV. Az ajánlattételi határidő:**

2017. április hó 24. nap 14.00 óra

### **XV. Az ajánlat benyújtásának címe és a benyújtás módja:**

KORMOS Ügyvédi Iroda  
3525 Miskolc, Széchenyi u. 21-23. I/2.

Az ajánlatokat cégszerűen aláírva, 1 eredeti példányban kell nyomtatott formában, papíralapon benyújtani. A papír alapú ajánlat eredeti példányával mindenben megegyező elektronikus másolati példányát CD vagy DVD lemezen, PDF formátumban kell benyújtani.



Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy az általa elektronikus formában, illetőleg a papír alapon benyújtott ajánlat tartalmában és formájában egymással mindenben megegyezik.

Az ajánlat formai követelményeit a dokumentáció tartalmazza.

Az ajánlatokat 1 (egy) darab lezárt csomagolásban kell benyújtani, a csomagolásra rá kell írni: **„Ajánlat – KEHOP-5.2.3-16-2016-00050 - Építési beruházás – Felsőzsolcai Szent István Katolikus Általános Iskola energetikai felújítása”**, valamint **„Nem bontható fel 2017. év április hó 24. nap 14.00 óráig”**.

Az ajánlatokat postán vagy személyesen kell benyújtani, személyes kézbesítés esetén hétfőtől csütörtökig 09:00-15:00 óráig, pénteken 09:00-12:00 óráig, az ajánlattételi határidő lejártának a napján 8.00 órától az ajánlattételi határidő lejártáig a jelen pontban meghatározott címre.

Amennyiben a csomagolás vagy feliratozás nem az itt előírtaknak megfelelően történik, de a Kbt. szabályainak megfelel, az nem eredményezi az ajánlat érvénytelenségét, azonban az ajánlattevő kockázata, ha az ajánlatot elírányítják, vagy nem határidőben kerül felbontásra.

#### **XVI. Az ajánlattétel nyelve (nyelvei), annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat:**

Az ajánlat kizárólag magyar nyelven nyújtható be.

#### **XVII. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak**

Az ajánlatok felbontásának helye: KORMOS Ügyvédi Iroda  
3525 Miskolc, Széchenyi u. 21-23. I/2.  
Az ajánlatok felbontásának ideje: 2017. április hó 24. nap 14.00 óra

Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában kell megkezdeni. A nem elektronikusan benyújtott ajánlat esetében, az ajánlatot egy példányban, írásban és zártan lehet közvetlenül benyújtani.

Az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői és személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinhetnek. [Kbt. 68.§ (3) bekezdés].

Az ajánlatok felbontásakor ismertetni kell az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek. Az ajánlatok bontásának megkezdése előtt ismertetendő a rendelkezésére álló fedezet összege is. [Kbt. 68.§ (4) bekezdés].

Az ajánlatok felbontásáról és a 68.§ (4)-(5) bekezdés szerinti adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes ajánlattevőnek. A határidőután beérkezett ajánlat benyújtásáról szintén jegyzőkönyvet kell felvenni, és azt az összes - beleértve az elkésett – ajánlattevőnek megküldeni. [Kbt. 68.§ (6) bekezdés].

#### **XVIII. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: 60 nap**

#### **XIX. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ: -**

## XX. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok:

A „Egri Főegyházmege köznevelési épületeinek energetikai felújítása az Észak-Magyarországi régióban” című, KEHOP-5.2.3-16-2016-00050 kódszámú pályázati konstrukció.

## XXI. Egyéb információk:

1. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az **ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát** az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan [Kbt. 66.§ (2) bekezdés].
2. Az ajánlatban az ajánlattevőnek **nyilatkoznia kell arról**, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint **mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e** [Kbt. 66.§ (4) bekezdés].
3. Az ajánlatban **meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni** [Kbt. 66.§ (6) bekezdés a)].
4. Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. §-a szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót [Kbt. 67.§ (4) bekezdés].
5. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100 pont.
6. A legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az 5. pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:  
Az 1. értékelési részszerpont esetében az ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét alkalmazza az alábbiak szerint: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb (100 pont). Az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár, azaz 100 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat. A bírálat módszere képlettel leírva:  $P = (\text{Legalacsonyabb paraméter} / \text{Adott ajánlattevő által ajánlott paraméter}) \times (\text{Pmax-Pmin}) + \text{Pmin} \times \text{súlyszám}$ . A fenti módszer alapján kiszámított pontszámokat az ajánlatkérő a számítás során két tizedesjegyre veszi figyelembe kerekítés nélkül úgy, hogy a harmadik tizedeshellyel kezdődő számértékeket elhagyja. Például: 4,759 esetén 4,75 illetve 8,023023 esetén 8,02. Az így kialakult pontazonosság esetén az azonos pontszámot elérő Ajánlattevők azonos pontszámot kapnak.  
A 2. és a 3. értékelési részszerpont szerinti szakmai értékelés az alábbiak szerint:  
A legmagasabb érték a legkedvezőbb (100 pont). Az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár, azaz 100 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat. A bírálat módszere képlettel leírva:  $P = (\text{Adott ajánlattevő által ajánlott paraméter} / \text{Legmagasabb paraméter}) \times (\text{Pmax-Pmin}) + \text{Pmin} \times \text{súlyszám}$ . A fenti módszer alapján kiszámított pontszámokat az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre vizsgálja kerekítés nélkül úgy, hogy a harmadik tizedeshellyel kezdődő számértékeket elhagyja. Például: 4,759 esetén 4,75 illetve 8,023023 esetén 8,02. Az így kialakult pontazonosság esetén az azonos pontszámot elérő Ajánlattevők azonos pontszámot kapnak.  
Ajánlatkérő a 3. számú bírálati részszerpont esetében 30 napnál magasabb érték nem ajánlható meg, tehát legfeljebb 30 napot meghaladó előteljesítés esetére Ajánlatkérő a maximális pontszámot adja.
7. Szerződéskötés tervezett időpontja: Az eljárás eredményéről szóló összegezés ajánlattevőknek történő megküldését követő 5. napot követően; amennyiben ez a nap nem munkanapra esik az ezt a napot követő (első) munkanapon.
8. Az ajánlatkérő a Kbt. 71.§-a alapján biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.
9. Az ajánlatot, valamint az ajánlatba becsatolt **nyilatkozatokat olyan személy(ek)nek kell aláírni, aki(k) jogosultak az ajánlattevő, illetőleg a nyilatkozatot tevő nevében kötelezettséget vállalni, illetve nyilatkozni.** Az e jogosultságot igazoló dokumentumokat az

ajánlatba csatolni kell (aláírási címpéldány vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás minta vagy meghatalmazás) – az ajánlattevő, az alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő esetében is. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által küldött igazolást.

10. Ahol a Kbt. vagy a Kbt. felhatalmazása alapján megalkotott külön jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújtható. Nem elektronikus úton történő ajánlattétel esetén az ajánlat Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.
11. Az ajánlat elkészítésének a költsége ajánlattevőt terheli.
12. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja [Kbt. 47.§ (2) bekezdés].
13. Az ajánlathoz csatolandó a képviseleti jogosultság ellenőrzése céljából a felhívás megküldésének napját megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonat, egyéni vállalkozó esetén az érvényes vállalkozói igazolvány, kivéve azon magyarországi letelepedésű cégek esetén, ahol a cégjegyzékben szereplés tényét a céginformációs szolgálatól ingyenesen, elektronikusan kérhető adatok alapján az ajánlatkérő ellenőrizni tudja; továbbá kivéve azon egyéb nyilvántartásban szereplő gazdasági szereplőket, akik ajánlatukban megjelölik a Kbt. szerint e tekintetben elérhető nyilvántartást; ezen nyilvántartásokat az ajánlatkérő ellenőrzi.
14. Ajánlattevőnek **322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26.§-a szerint nyilatkoznia kell**, hogy nyertessége esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára **teljes körű építési-szerelési felelősségbiztosítási szerződést köt, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszti**. A felelősségbiztosításnak szerződés teljes időtartamára, a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenységre és legalább nettó ajánlata szerinti forint éves összegre terjedően kell vonatkoznia. Az érvényes felelősségbiztosítás fennállásának igazolásaként a biztosítási kötvény másolata szolgál, melyet legkésőbb a szerződéskötés időpontjában át kell adni a Megrendelő részére.
15. A tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeként létrejött szerződésben kikötésre kerül, hogy a létrejövő szerzői jogi védelem alá eső alkotásoknak a végső Kedvezményezett tulajdonába kell kerülniük. Kikötésre kerül továbbá, hogy a teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Kedvezményezett területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.
16. Ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját [Kbt. 75. § (6) bekezdés].
17. Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és végrehajtási rendeleteinek, továbbá a 191/2009.(IX.15.) Kormányrendelet, valamint a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben foglaltak szerint kell eljárni.
18. **Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2017. április 13.**

## **II. TÁJÉKOZTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE**

1. **Ajánlattevő:** az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be.
2. **Az ajánlatok benyújtásának határideje és módja:**

2017. április hó 24. nap 14.00 óra

Az ajánlatot írásban és zártan, az ajánlattételi felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

A postai úton benyújtott ajánlatok esetében az esetleges késedelemből, roncsolódásból eredő kockázatot az Ajánlattevő viseli.

Az ajánlatkérő a 14.00 órás időpontot a telefonról 180-as számon hívható pontos időjelzés szerint állapítja meg.

A határidő után beérkezett ajánlat csomagolása az ajánlattevő személyének megállapítása céljából bontható fel, amelyről ajánlatkérő külön jegyzőkönyvet vesz fel.

Az ajánlatkérő által rögzített határidő lejártá után beérkező ajánlatokat az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja.

Az ajánlatok bontásakor ajánlatkérő minden ajánlattevőre vonatkozóan ismerteti és írásban rögzíti a bontási jegyzőkönyvben az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek.

Ajánlatkérő a bontási jegyzőkönyv másolatát a bontáson résztvevő valamennyi Ajánlattevő, illetve a meg nem jelent Ajánlattevők részére a bontástól számított öt napon belül megküldi.

### 3. **Kiegészítő információkérés, tájékoztatás, helyszíni bejárás**

Bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel érdekében - a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől vagy az általa meghatározott szervezettől.

A kiegészítő tájékoztatást a kérés beérkezését követően ésszerű határidőn belül kell megadni.

Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet a Kbt. szerinti válaszadási határidőt megelőző negyedik napnál később nyújtották be, a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérőnek nem kötelező megadnia.

Ha a tájékoztatást az ajánlatkérő nem tudja a Kbt. szerinti határidőben megadni, vagy a kiegészítő tájékoztatással egyidejűleg a közbeszerzési dokumentumokat módosítja, az 52. § (4) bekezdése szerint kell eljárni.

Ajánlatkérő jelen eljárásban helyszíni bejárást nem tart.

### 4. **Az eljárással kapcsolatos egyéb információk**

Az eljárás során használt nyelv:

Az eljárás során az ajánlat kidolgozása, valamint az ajánlatkérő és az ajánlattevő közötti mindennemű levelezés **magyar** nyelven történik. Az ajánlat és az ahhoz csatolt nyomtatott anyagok bármilyen nyelvűek lehetnek, feltéve, hogy annak valamennyi nem üres oldalán szereplő

szöveget szó szerint magyar nyelvre lefordítják. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

Amennyiben a magyar és az idegen nyelvű dokumentumok között eltérés van, úgy a magyar példány tartalma az irányadó.

Dokumentumok benyújtása:

Amennyiben jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi felhívás dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújtható.

5. Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (5) bekezdésének megfelelően ezúton tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyekről az Ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a tárgyi szerződés teljesítése során meg kell felelnie.

➤ Munkavédelmi és Foglalkoztatási szakterület:

**Nemzetgazdasági Minisztérium Munkafelügyeleti Főosztály Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály**

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: (06 1) (1) 896-3002

Fax: (06 1) 795-0884

Email: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu

➤ Foglalkozás-egészségügyi, illetve a munkahigiénés szakterület:

**Országos Tisztifőorvosi Hivatal**

Postacím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Telefon: 06-1-476-1100

Email: tisztifoorvos@oth.antsz.hu

➤ Környezetvédelmi szakterület:

**Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőség**

1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.

Postai cím: 1539 Budapest, Pf.: 675.

Telefon: +36 1 224 9100

Fax: +36 1 224 9163

E-mail: orszagos@zoldhatosag.hu

### **III. AZ AJÁNLATOK BENYÚJTÁSA**

## 1. Az ajánlatok formai előírásai

Az ajánlat eredeti példányát lapozhatóan össze kell fűzni. Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogadja, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást kiegészíti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges.

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

Az ajánlatokat cégszerűen aláírva, 1 eredeti példányban kell nyomtatott formában, papíralapon benyújtani. A papír alapú ajánlat eredeti példányával mindenben megegyező elektronikus másolati példányát CD vagy DVD lemezen, PDF formátumban kell benyújtani.

Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy az általa elektronikus formában, illetőleg a papír alapon benyújtott ajánlat tartalmában és formájában egymással mindenben megegyezik.

Az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

A csomagoláson az alábbiaknak kell szerepelnie:

*Ajánlattevő neve, székhelye, valamint a következő szöveg:*  
**„Ajánlat – KEHOP-5.2.3-16-2016-00050 - Építési beruházás – Felsőzsolcai Szent István Katolikus Általános Iskola energetikai felújítása”, valamint „Nem bontható fel 2017. év április hó 24. nap 14.00 óráig”.**

Amennyiben az ajánlatok csomagolása nem az előírtaknak megfelelően történik vagy a felirat nem megfelelő, ez nem eredményezi az ajánlat érvénytelenségét, azonban az ajánlattevő kockázata, amennyiben az ajánlata nem kerül felbontásra vagy elirányítják.

## 2. Az ajánlat tartalma

### **AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐIG CSATOLANDÓK AZ ALÁBBI NYILATKOZATMINTÁK:**

**2.1 Tartalomjegyzék (1. számú melléklet)**

**2.2 Felolvasólap (2. számú melléklet)**

**2.3 Az ajánlattevő nyilatkozata az üzleti titokra vonatkozóan (3. számú melléklet)**

**2.4 Információs adatlap az ajánlattevőre vonatkozóan (4. számú melléklet)**

**2.5 Az Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 66.§ (2) bekezdés tekintetében (5. számú melléklet)**



## 2.6 Az Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 66.§ (4) bekezdés tekintetében (6. számú melléklet)

## 2.7 Közös Ajánlattevők nyilatkozata közös ajánlattétel esetén (7. sz. melléklet)

## 2.8 A jogi kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlathoz csatolandó igazolás, nyilatkozat; és nyilatkozat a Kbt. 66.§ (6) bekezdés a) pontja, a Kbt. 67.§ (4) bekezdés és a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdés szerint alapján (8. sz. melléklet)

## 2.9 A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek csak nyilatkoznia kell [321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 17.§].

Az 62. § (1) bekezdésének *kb*) pontjára vonatkozóan a külön jogszabályban meghatározottak szerint kell dokumentumot benyújtania az ajánlattevőnek az alábbiak szerint <sup>1</sup>:

Magyarországon letelepedett és nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében az ajánlatkérő a Kbt. 62. §-a tekintetében a következő igazolásokat és írásbeli nyilatkozatokat köteles elfogadni, illetve a következőképpen köteles ellenőrizni a kizáró okok hiányát:

## 2.10 A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni (9. sz. melléklet).

## 2.11 Nyilatkozat az előírt alkalmassági követelmények teljesüléséről (10. sz. melléklet).

## 2.12 Képviselési jogosultság igazolása (aláírási címpéldány)

Az ajánlatot, valamint az ajánlatba becsatolt nyilatkozatokat olyan személy(ek)nek kell aláírni, aki(k) jogosultak az ajánlattevő, illetőleg a nyilatkozatot tevő nevében kötelezettséget vállalni, illetve nyilatkozni. Az e jogosultságot igazoló dokumentumokat az ajánlatba csatolni kell (aláírási címpéldány, ügyvéd által ellenjegyzett aláírás minta vagy meghatalmazás) – az ajánlattevő, az alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő esetében is. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által küldött igazolást.

## 2.13 Az ajánlathoz csatolandó a képviselési jogosultság ellenőrzése céljából a felhívás megküldésének napját megelőző **60 nappal nem régebbi cégkivonat, egyéni vállalkozó esetén az érvényes vállalkozói igazolvány**, kivéve azon magyarországi letelepedésű cégek esetén, ahol a cégjegyzékben szereplés tényét a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető adatok alapján az ajánlatkérő ellenőrizni tudja; továbbá kivéve azon egyéb nyilvántartásban szereplő gazdasági szereplőket, akik ajánlatukban megjelölik a Kbt. szerint e tekintetben elérhető nyilvántartást; ezen nyilvántartásokat az ajánlatkérő ellenőrzi.

## 2.14 Összeférhetlenségi nyilatkozat (11. sz. melléklet)

---

<sup>1</sup>kc) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető. [Kbt. 56.§ (1) bekezdés kc) pont]

**2.15 Nyilatkozat az építési felelősségbiztosításról 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26.§- a alapján (12. sz. melléklet)**

**2.16 Nyilatkozat az elektronikus, illetőleg a papír alapon benyújtott ajánlat egyezőségéről (13. sz. melléklet)**

**2.17 Árazott költségvetés**

**AZ ALÁBBI NYILATKOZATOKAT CSAK ABBAN AZ ESETBEN KELL CSATOLNI, AMENNYIBEN ARRA AJÁNLATKÉRŐ AZ AJÁNLATTEVŐT ÍRÁSBAN FELHÍVJA!**

**2.18 Nyilatkozat a Kbt. 67.§ (3) bekezdés és a 65.§ (7) bekezdés alapján (14. sz. melléklet)**

**Más szervezet kapacitására való támaszkodás esetén:**

A KAPACITÁSAIT RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÓ SZERVEZET OLYAN SZERZŐDÉSES VAGY ELŐSZERZŐDÉSBEN VÁLLALT KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSÁT TARTALMAZÓ OKIRAT, AMELY ALÁTÁMASZTJA, HOGY A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉHEZ SZÜKSÉGES ERŐFORRÁSOK RENDELKEZÉSRE ÁLLNAK MAJD A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK IDŐTARTAMA ALATT.

**2.19 Pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolása**

Igazolási mód:

**G1** Ajánlattevő nyilatkozzon az előző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti év teljes általános forgalmi adó nélkül számított (nettó) árbevételéről **(15. sz. melléklet)**.

*Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.*

**2.20 Műszaki, illetve szakmai alkalmasság igazolása**

Igazolási mód:

**M1:** az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt év legjelentősebb építési beruházásainak (energetikai felújítás) ismertetése legalább a következő tartalommal: meg kell adni legalább az építési beruházás tárgyát, mennyiségét, az ellenszolgáltatás összegét, a teljesítés idejét és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22.§ (3) bekezdése szerint] **(16 sz. melléklet)**.

*Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.*

**2.21 Egyéb az ajánlattevő által fontosnak ítélt dokumentumok**

Kérjük, hogy a felsoroltakon kívül az Önök által becsatolandónak ítélt mindennemű igazolást, nyilatkozatot és egyéb dokumentumot ebben a pontban csatoljanak ajánlatukhoz, figyelemmel a dokumentációban foglalt formai követelményekre.

### **3. Az ajánlat kidolgozásával kapcsolatos egyéb információk**

Az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban, illetve jelen dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelmények maradéktalan figyelembevételével, és az előírt kötelező okiratok, dokumentumok, nyilatkozatok (a továbbiakban együttesen: mellékletek) becsatolásával kell ajánlatát benyújtania. Ha jelen dokumentáció iratminta alkalmazását írja elő, ez esetben az Iratminták fejezetben található vonatkozó iratmintát kell felhasználni és megfelelően kitöltve az ajánlathoz mellékelni. Az iratminta helyett annak tartalmilag mindenben megfelelő más okirat is mellékelhető. Az ajánlattevő felelősséggel tartozik az ajánlatban közölt adatok és nyilatkozatok, valamint a becsatolt igazolások, okiratok tartalmának valóságáért.

### **4. Az ajánlat pontossága**

Ajánlattevő kötelezettségét képezi – az ajánlattételi felhívás és jelen dokumentáció gondos áttanulmányozását követően – az ezekben foglalt valamennyi előírás, formai követelmény, kikötés, valamint a kiegészítő (értelmező) tájékoztatás-kérésre adott ajánlatkérői válaszok figyelembevétele.

Ajánlattevő köteles a dokumentáció és ajánlatkérő által – a teljesítéssel kapcsolatban szolgáltatott – minden információ pontosságáról meggyőződni. Az ajánlat előkészítésével, összeállításával és benyújtásával, vagy az ajánlathoz szükséges információk megszerzésével kapcsolatos mulasztás ajánlattevő terhére esik.

### **5. Az ajánlat teljessége**

Ajánlattevőnek – a jogszabályi rendelkezések betartása mellett - az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban és az ajánlattevők kérdéseire adott válaszokban meghatározottaknak megfelelően kell ajánlatát elkészítenie.

### **6. Az ajánlat készítésének költségei**

Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával és az ajánlattevőnek jelen közbeszerzési eljárásban való részvételével kapcsolatban felmerülő valamennyi költség az ajánlattevőt terheli.

### **7. Hiánypótlási lehetőség és felvilágosítás kérés a Kbt. 71.§-a alapján**

Ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében jogosult az ajánlattevőtől felvilágosítást kérni.

A hiányok pótlása csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen a közbeszerzési dokumentumok vagy a jogszabályok előírásainak. A hiánypótlás során az ajánlatban szereplő iratokat - ideértve a Kbt. 69. § (4)-(5) bekezdése szerint benyújtandó dokumentumokat is - módosítani és kiegészíteni is lehet.

### **8. Rész-, vagy többváltozatú ajánlat**

Ajánlatkérő részajánlattételi lehetőséget nem biztosít.  
Alternatív, azaz a többváltozatú ajánlatot tételére ajánlatkérő lehetőséget nem biztosít.

## **9. Összeférhetlenség**

Az ajánlatkérő minden szükséges intézkedést megtesz annak érdekében, hogy elkerülje az összeférhetlenséget és a verseny tisztaságának sérelmét eredményező helyzetek kialakulását, ezzel kapcsolatban a Kbt. 25.§-ban foglaltakat alkalmazza.

#### **IV. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE**

### 1. Az ajánlatok értékelése, érvénytelenség, kizárás

Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.

A megfelelőnek talált ajánlatokat az ajánlatkérő az értékelési szempontok szerint értékeli.

### 2. Az ajánlatok értékelési szempontja

Jelen közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlat az, amely érvényes ajánlat a legjobb ár-érték arányú ajánlatot tartalmazza.

### 3. Az ajánlatok értékelése, bírálat

Az értékelési folyamatban csak a nem kizárt ajánlattevők érvényes ajánlatai vesznek részt.

**A bírálati szempont:** a legjobb ár-érték arány, az alábbi értékelési szempontok alapján:

Sorszám:	Értékelési szempont megnevezése:	Súlyszám:
1.	Ellenszolgáltatás összege (vállalkozói díj)	70
2.	Vállalt garancia ideje években meghatározva [legalább 2 – legfeljebb 5 év]	15
3.	2017. november 30. teljesítési véghatáridőhöz képest, hány naptári nappal korábban teljesít (naptári napokban megadva) (minimum – maximum)	15

Ajánlattevőknek az ajánlatot a **Felolvasólapon (2. sz. melléklet)** részletezettek szerint kell megadnia.

Az ajánlattevő az ajánlati árat HUF ár megjelölésével adhatja meg.

**Az ajánlati árat úgy kérjük megadni, hogy az minden járulékos költséget tartalmazzon.**

### 4. A Kbt. 75.§-a alapján eredménytelen eljárás

(1) Eredménytelen az eljárás, ha

a) *nem nyújtottak be ajánlatot vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában részvételi jelentkezést;*

b) *kizárólag érvénytelen ajánlatot vagy részvételi jelentkezést nyújtottak be;*

c) *az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát.*

(2) Az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha

a) *a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált vagy a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye [53. § (4)-(6) bekezdés];*

b) *a - (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható - rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;*

c) *valamelyik ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező érdekeit súlyosan sértő cselekményt követ el;*

d) *a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkérő valamely döntését, és az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el vagy eláll az eljárás lefolytatásának szándékától, az ajánlatkérő azonban nem nyilváníthatja eredménytelenné az eljárást akkor, ha a*

*jogszerűtlen eljárást lezáró döntés megsemmisítését követően jogoszerű döntés meghozatalával az eljárás jogszerűsége helyreállítható.*

*e) - a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével - egy szakaszból álló eljárásban vagy több szakaszból álló eljárás ajánlattételi (párbeszéd) szakaszában nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot (megoldási javaslatot), vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában a részvételi határidőben legalább két részvételi jelentkezést;*

*f) a közbeszerzéshez támogatást nyújtó vagy a közbeszerzések jogszabályban előírt folyamatba épített ellenőrzését végző szerv megállapítása szerint súlyos jogsértés történt, és a közbeszerzési eljárás szabályai szerint ajánlatkérőnek már nincs lehetősége az eljárás jogszerűségét helyreállítani.*

## **5. Tájékoztatás az ajánlatkérő döntéseiről**

Az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően Ajánlatkérő az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető Ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével felhívja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben - a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani.

Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést köteles készíteni az ajánlatokról. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor az írásbeli összegezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.

## **V. IRATMINTÁK**



## TARTALOMJEGYZÉK

<b>AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐIG CSATOLANDÓ</b>	
	oldalszám
Tartalomjegyzék	
Felolvasólap (2. sz. melléklet)	
Nyilatkozat az üzleti titokra (3. sz. melléklet)	
Információs adatlap (4. sz. melléklet)	
Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 66.§ (2) bekezdés tekintetében (5. sz. melléklet)	
Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 66.§ (4) bekezdés tekintetében (6. sz. melléklet)	
Közös Ajánlattevők nyilatkozata közös ajánlattétel esetén (7. sz. melléklet)	
A jogi kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlathoz csatolandó igazolás, nyilatkozat; és nyilatkozat a Kbt. 66.§ (6) bekezdés a) pontja, a Kbt. 67.§ (4) bekezdés és a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdés szerint alapján (8. sz. melléklet)	
Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében (9. sz. melléklet)	
Nyilatkozat az előírt alkalmassági követelmények teljesüléséről (10. sz. melléklet)	
Képviselési jogosultság igazolása	
Cégkivonat, egyéni vállalkozói igazolvány (adott esetben)	
Összeférhetlenségi nyilatkozat (11. sz. melléklet)	
Nyilatkozat az építési felelősségbiztosításról 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26.§- a alapján (12. sz. melléklet)	
Nyilatkozat az elektronikus, illetőleg a papír alapon benyújtott ajánlat egyezőségéről (13. sz. melléklet)	
Árazott költségvetés	
<b>AZ ALÁBBI NYILATKOZATOKAT CSAK ABBAN AZ ESETBEN KELL CSATOLNI, AMENNYIBEN ARRA AJÁNLATKÉRŐ AZ AJÁNLATTEVŐT ÍRÁSBAN FELHÍVJA!</b>	
Nyilatkozat a Kbt. 67.§ (3) bekezdés és a 65.§ (7) bekezdés alapján (14. sz. melléklet)	
Nyilatkozat a G1 alkalmasság tekintetében (15. sz. melléklet)	
Nyilatkozat M1 alkalmasság tekintetében (16. sz. melléklet)	
Egyéb az ajánlattevő által fontosnak ítélt dokumentumok	

## FELOLVASÓLAP

Ajánlattevő neve: .....

Székhelye: .....

Az Egri Főegyházmegye (3300 Eger, Széchenyi István utca 1.), mint ajánlatkérő által a „**Felsőzsolcai Szent István Katolikus Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárásban tett ajánlatunk:

Sor-Szám	Megnevezés	HUF
1.	<b>Ellenszolgáltatás összege (nettó vállalkozói díj) (HUF)</b>	
2.	<i>ÁFA (HUF)</i>	
3.	<b>Ellenszolgáltatás összege (bruttó vállalkozói díj) összesen (HUF)</b>	
		<b>ÉV</b>
4.	<b>Vállalt garancia ideje években meghatározva</b> <i>[legalább 2 – legfeljebb 5 év]</i>	
		<b>NAPTÁRI NAP</b>
5.	2017. november 30. teljesítési véghatáridőhöz képest, hány naptári nappal korábban teljesít <i>(naptári napokban megadva) [maximum 30 nap]</i>	

Az ajánlattételi felhívás és dokumentáció átvizsgálása és értelmezése után az azokban foglalt részletes feltételeket megértettük és elfogadjuk.

....., 2017. ....hó.....nap

.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása

**NYILATKOZAT ÜZLETI TITOKRÓL<sup>2</sup>  
a Kbt. 44.§-a alapján**

Alulírott ..... , mint a(z)  
..... (székhely:  
.....) Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult  
képviselője, az Egri Főegyházmegye (3300 Eger, Széchenyi István utca 1.), mint ajánlatkérő által a  
„**Felsőzsolcai Szent István Katolikus Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyban kiírt  
közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az általunk benyújtott ajánlat üzleti titkot [Ptk. 2:47. §]

**nem tartalmaz.**

**tartalmaz, amelynek nyilvánosságra hozatalát ezúton megtiltom.**  
Az üzleti titkot tartalmazó iratokat ajánlatunkban jól elkülönített módon  
csatoljuk. Az ajánlat ezen különálló része tartalmazza továbbá a Kbt. 44. § (1)  
bekezdése szerinti *indokolást*<sup>3</sup>.

Jelen nyilatkozatot az Egri Főegyházmegye, mint ajánlatkérő által a fent megjelölt beszerzés  
tárgyában megindított közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

....., 2017. .... hó.....nap

.....  
Ajánlattevő(k) cégszerű aláírása

---

<sup>2</sup> Kérem T. Ajánlattevőket, hogy az üzleti titok terjedelmét a Kbt. 44. § (1)-(3) bekezdésének  
figyelembevételével szíveskedjenek meghatározni !

<sup>3</sup> Kbt. 44. § (1) bekezdés 3. és 4. fordulata: A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz  
indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat  
nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által  
adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

**ADATLAP AZ AJÁNLATTEVŐRE  
VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓKRÓL**

<b>Az Ajánlattevő</b>	
Neve:	
Címe:	
Székhelye:	
Telefonszáma:	
Fax-száma:	
E-mail:	
WEB lap:	
Cégvezető neve: Címe: Telefonszáma: Fax-száma: E-mail:	
Jelen közbeszerzési eljárásban kapcsolattartásra kijelölt személy: Neve: Címe: Telefonszáma: Fax-száma: E-mail:	

....., 2017. ....hó.....nap

.....  
Ajánlattevő(k) cégszerű aláírása

**NYILATKOZAT**  
**a Kbt. 66.§ (2) bekezdés alapján**

Alulírott ..... , mint a(z)  
..... (székhely:  
.....) Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult  
képviselője, az Egeri Főegyházmegye (3300 Eger, Széchenyi István utca 1.), mint ajánlatkérő által a  
„**Felsőzsolcai Szent István Katolikus Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyban kiírt  
közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és  
tartalmi követelmény és műszaki leírás átvétele és gondos áttekintése után kijelentem, hogy az  
ajánlattételi felhívásban foglalt **valamennyi előírást, szerződéses feltételeket megismertük,**  
**megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk.**

Jelen nyilatkozatunkkal vállaljuk, hogy nyertességünk esetén a szerződést a jelen közbeszerzési eljárás  
során kialakított feltételek szerint a szerződést megkötjük, az ajánlatunkban meghatározott teljesítési  
határidők és az ajánlatban vállalt ellenszolgáltatás szerint teljesítjük.

Jelen nyilatkozatot az Egeri Főegyházmegye, mint Ajánlatkérő által a fent megjelölt beszerzés  
tárgyában megindított közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

....., 2017. ....hó.....nap

.....  
Ajánlattevő(k) cégszerű aláírása

**NYILATKOZAT**  
**a Kbt. 66.§ (4) bekezdés alapján**

Alulírott ..... , mint a(z)  
..... (székhely:  
.....) Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult  
képviselője, az Egri Főegyházmegye (3300 Eger, Széchenyi István utca 1.), mint ajánlatkérő által a  
„**Felsősolcai Szent István Katolikus Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyban kiírt  
közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy a kis- és középvállalkozásról szóló 2004. évi XXXIV. tv.  
(továbbiakban Kkvt.) 3. §-a szerint, vállalkozásunk:

- mikrovállalkozásnak minősül\*
- kisvállalkozásnak minősül\*
- középvállalkozásnak minősül\*
- nem tartozunk a Kkvt. besorolás alá\*.

Jelen nyilatkozatot az Egri Főegyházmegye, mint Ajánlatkérő által a fent megjelölt beszerzés tárgyában megindított közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

....., 2017. ....hó.....nap

.....  
Ajánlattevő(k) cégszerű aláírása

---

\*A megfelelő aláhúzendó!

**KÖZÖS AJÁNLATTEVŐK NYILATKOZATA**  
**a Kbt. 35. §-a alapján**

Az Egri Főegyházmegye (3300 Eger, Széchenyi István utca 1.), mint ajánlatkérő által a „**Felsőzsolcai Szent István Katolikus Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárásban jelen nyilatkozatot tesszük.

A fent megnevezett közbeszerzési eljárásban való ajánlatra a(z)  
..... (székhely:  
.....), valamint a(z)  
..... (székhely:  
.....) a Kbt. 35. §-a alapján **közösen tesszük ajánlatot.**

Jelen nyilatkozatunkkal igazoljuk, hogy az ajánlattételi felhívásban közzétett és a dokumentációban leírt feltételeket teljes egészében elfogadjuk és azt, hogy a dokumentációban ismertetetteket minden vonatkozásban kielégítőnek tartjuk, az egyértelmű ajánlattétel vonatkozásában.

Az ajánlattétel során a feladat megvalósítása érdekében - mint Közös Ajánlattevők - veszünk részt.

Ezúton nyilatkozunk, hogy a jelen közbeszerzési eljárásra a szerződés teljesítéséért **korlátlan és egyetemleges felelősséget** vállalunk és kijelentjük, hogy a Kbt. 35.§ (7) bekezdésében támasztott feltételnek az eljárás során, illetőleg nyertességünk esetén az eljárás lezárását követően is megfelelünk.

Közös akarattal ezennel úgy nyilatkozunk, hogy a Közös Ajánlattevők képviseletére, a nevükben történő eljárásra, ideértve a szerződés megkötését és a szerződés teljesítése során szükséges képviseletet is a ..... teljes joggal jogosult. Egymás közötti és külső jogviszonyunkra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:29. §-ában és 6:30. §-ában foglaltak irányadóak.

....., 2017. .... hó.....nap

.....  
közös ajánlattevők  
cégszerű aláírása

.....  
közös ajánlattevők  
cégszerű aláírása

**NYILATKOZAT**

**a Kbt. 62.§ (1) bekezdés g) -k), m) és q) pont szerinti kizáró okokról,  
a Kbt. 67.§ (4) bekezdés és a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdés szerint  
a Kbt. 66.§ (6) bekezdése szerint,**

Alulírott ..... , mint a(z)  
..... (székhely:  
.....) Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult  
képviselője, az Egri Főegyházmegye (3300 Eger, Széchenyi István utca 1.), mint ajánlatkérő által a  
„Felsőzsolcai Szent István Katolikus Általános Iskola energetikai felújítása” tárgyban kiírt  
közbeszerzési eljárásban

**nyilatkozom,**

hogy az általam képviselt szervezet **nem tartozik a Kbt. 62.§ (1) bekezdés g) - k), m) és q) pont szerinti kizáró okok hatálya alá,**

**nyilatkozom,**

hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszek igénybe a **Kbt. 62.§ (1) bekezdés g) -k), m) és q) pont szerinti kizáró okok** hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általam az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a **Kbt.62.§ (1) bekezdés g) -k), m) és q) pont szerinti kizáró okok** hatálya alá.

**nyilatkozom,**

hogy

a) nem veszek igénybe alvállalkozót a szerződés teljesítése során;

b) a teljesítéshez a közbeszerzésnek alábbi részeiben veszek igénybe alvállalkozót:

.....  
.....

....., 2017. ....hó.....nap

.....  
cégszerű aláírás



**NYILATKOZAT**  
a Kbt 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében

Alulírott ..... , mint a(z) .....  
..... (székhely: .....)  
Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője, az Egri Főegyházmegye (3300 Eger, Széchenyi István utca 1.), mint ajánlatkérő által a „Felsőzsolcai Szent István Katolikus Általános Iskola energetikai felújítása” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárásban

**nyilatkozom,**

hogy az általam képviselt társaság<sup>4</sup>

	Olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.												
	<p>Olyan társaságnak minősül, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, ezért a pénzmosság és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmossárról szóló törvény) 3. § r) pont ra) – rb), vagy rc) – rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását az alábbiakban adom meg:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left; width: 10%;">Sorszám</th> <th style="text-align: left; width: 50%;">Tulajdonos neve</th> <th style="text-align: left; width: 40%;">Állandó lakóhely megnevezése</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;"><i>(igény szerint ez a rész bővíthető)</i></p>	Sorszám	Tulajdonos neve	Állandó lakóhely megnevezése	1.			2.			3.		
Sorszám	Tulajdonos neve	Állandó lakóhely megnevezése											
1.													
2.													
3.													
	Olyan társaságnak minősül melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén és nem rendelkezik a pénzmosság és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmossárról szóló törvény) 3. § r) pont ra) – rb), vagy rc) – rd) alpontja szerint definiált tényleges tulajdonossal.												

....., 2017. .... hó .... nap

.....  
cégszerű aláírás

<sup>4</sup> A megfelelő aláhúzendó

**NYILATKOZAT**  
**az előírt alkalmassági követelmények teljesüléséről**

Alulírott ..... , mint a(z)  
..... (székhely:  
.....) Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult  
képviselője, az Egri Főegyházmegye (3300 Eger, Széchenyi István utca 1.), mint ajánlatkérő által a  
„**Felsősolcai Szent István Katolikus Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyban kiírt  
közbeszerzési eljárásban

**nyilatkozom,**

hogy az Ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek megfelelek.

....., 2017. ....hó.....nap

.....  
cégszerű aláírás

## ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott ..... , mint a(z)  
..... (székhely:  
.....) cégjegyzésre jogosult képviselője, az Egri  
Főegyházmegye (3300 Eger, Széchenyi István utca 1.), mint ajánlatkérő által a „**Felsőzsolcai Szent  
István Katolikus Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárásban  
nyilatkozom, hogy velem szemben a Kbt. 25.§ (3) bekezdése szerinti összeférhetlenségi esetek nem  
állnak fenn.

....., 2017. .... hó .... nap

.....  
cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT**  
**az építési felelősségbiztosításról 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26.§-a alapján**

Alulírott ..... , mint a(z)  
..... (székhely:  
.....) Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője, az Egri Főegyházmegye (3300 Eger, Széchenyi István utca 1.), mint ajánlatkérő által a „**Felsőzsolcai Szent István Katolikus Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén, legkésőbb a szerződéskötés időpontjára **teljes körű építési-szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötök, vagy a meglévő felelősségbiztosításomat kiterjesztem.** A felelősségbiztosításomnak a szerződés teljes időtartamára, a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenységre és legalább ajánlatom szerinti forint éves keretösszegre terjedően kell vonatkoznia.

Az érvényes felelősségbiztosítás fennállásának igazolásaként a biztosítási kötvény másolata szolgál, melyet legkésőbb a szerződéskötés időpontjában átadok a Megrendelő részére.

**Jelen nyilatkozatot az Egri Főegyházmegye, mint Ajánlatkérő által a fent megjelölt beszerzés tárgyában megindított közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.**

....., 2017. ....hó.....nap

.....  
Ajánlattevő(k) cégszerű aláírása

## NYILATKOZAT

### az elektronikus, illetőleg a papír alapon benyújtott ajánlat egyezőségéről

Alulírott ..... , mint a(z)  
..... (székhely:  
.....) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult  
képviselője, az Egeri Főegyházmegye (3300 Eger, Széchenyi István utca 1.), mint ajánlatkérő által a  
„Felsőzsolcai Szent István Katolikus Általános Iskola energetikai felújítása” tárgyban kiírt  
közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az általam elektronikus formában, illetőleg a papír alapon  
benyújtott ajánlat tartalmában és formájában egymással mindenben megegyezik.

....., 2017. .... hó .... nap

.....  
cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT**  
**a Kbt. 67.§ (3) bekezdés és a 65.§ (7) bekezdés alapján**

Alulírott ..... , mint a(z)  
..... (székhely:  
.....) Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult  
képviselője, az Egri Főegyházmegye (3300 Eger, Széchenyi István utca 1.), mint ajánlatkérő által a  
„**Felsőzsolcai Szent István Katolikus Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyban kiírt  
közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy<sup>5</sup>

a) nem támaszkodom más szervezet kapacitására az előírt alkalmassági követelmények teljesítése során;

b) az alábbi szervezet vagy személy kapacitására támaszkodom az előírt alkalmassági követelmények teljesítése során<sup>6</sup>:

Név:.....  
Székhely/cím:.....  
Képviselőként eljáró személy:.....

c) az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának és alkalmassági követelményének megjelölése, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet vagy személy erőforrásaira támaszkodik:  
.....  
.....

....., 2017. .... hó .... nap

.....  
cégszerű aláírás

---

<sup>5</sup> A megfelelő aláhúzendó

**<sup>6</sup>CSATOLNI KELL A KAPACITÁSAIT RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÓ SZERVEZET OLYAN SZERZŐDÉSES VAGY ELŐSZERZŐDÉSBN VÁLLALT KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSÁT TARTALMAZÓ OKIRATOT, AMELY ALÁTÁMASZTJA, HOGY A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉHEZ SZÜKSÉGES ERŐFORRÁSOK RENDELKEZÉSRE ÁLLNAK MAJD A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK IDŐTARTAMA ALATT.**

**NYILATKOZAT**  
**a G1 alkalmasság tekintetében**

Alulírott ..... , mint a(z) ..... (székhely: .....)  
 ..... Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője, az Egri Főegyházmegye (3300 Eger, Széchenyi István utca 1.), mint ajánlatkérő által a „**Felsőzsolcai Szent István Katolikus Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az előző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó - általános forgalmi adó nélkül számított – teljes árbevételem az alábbiak szerint alakult:

<b>20.. év</b>
..... nettó HUF
<b>20.. év</b>
..... nettó HUF
<b>20.. év</b>
..... nettó HUF

....., 2017. .... hó .... nap

.....  
 ajánlattevő cégszerű aláírása

**NYILATKOZAT**  
**az M1 alkalmassági kritériumok tekintetében**

Alulírott ....., mint a(z) .....  
 (székhely: .....) Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője, az Egri Főegyházmegye (3300 Eger, Széchenyi István utca 1.), mint ajánlatkérő által a „**Felsőzsolcai Szent István Katolikus Általános Iskola energetikai felújítása**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárásban az M1 alkalmasság tekintetében az alábbiak szerint **nyilatkozom arról, hogy megfelelek az alkalmassági követelmények:**

Sorszám	Az építési beruházás tárgya, mennyisége	Teljesítés ideje (év/hó/nap) és helye	Ellenszolgáltatás összege (nettó HUF)	Szerződést kötő másik fél neve, címe megjelölése, referenciaszemély megnevezése, elérhetősége (telefon)	A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt (Igen/nem)

....., 2017. ....hó.....nap

.....  
 cégszerű aláírás



## **VI. Műszaki leírás**

A vonatkozó műszaki leírást tartalmazó dokumentumok külön fájlokban kerülnek megküldésre a T. Ajánlattevő részére.

## **VII. SZERZŐDÉSTERVEZET**

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészt

**Egri Főegyházmegye**

Székhely: 3300 Eger, Széchenyi István u. 1.

Adószám: 19924601-1-10

Képviseli: Dr. Ternyák Csaba érsek

mint **Megrendelő** (továbbiakban **Megrendelő**),

másrészt

.....

Székhely: .....

Cégjegyzékszám: .....

Adószáma: .....

Bankszámlaszám: .....

Képviseli: .....

mint **Vállalkozó** (továbbiakban **Vállalkozó**),

A továbbiak együttesen, mint **Felek**, külön-külön, mint **Fél** között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1./ Felek rögzítik, hogy Megrendelő közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. (Kbt.) 115.§. (1) bekezdés szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a "**Felsőzsolcai Szent István Katolikus Általános Iskola energetikai felújítása**" tárgyban, amely eljárás nyertese – figyelemmel a legjobb ár-érték arány bírálati szempontokra vállalkozási szerződést kötő Fél. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződés a „**Egri Főegyházmegye köznevelési épületeinek energetikai felújítása az Észak-Magyarországi régióban**” című, **KEHOP-5.2.3-16-2016-00050** kódszámú pályázati konstrukció felhasználásával valósul meg.

2./ A következő megállapodásokat és nyilatkozatokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Vállalkozói Szerződés (a továbbiakban: Szerződés) elválaszthatatlan részét képező dokumentumok, amelyek együtt olvasandók és értelmezendők, nevezetesen:

- a) az ajánlattételi felhívást is tartalmazó közbeszerzési dokumentumok,
- b) a végleges, nyertes ajánlat, a beárazott mennyiség kimutatásokkal és a tételek tartalmával (tétéles költségvetés), valamint az Ajánlatkérő által megadott bírálati szempontok szerint értékelt egyéb körülményeket alátámasztó dokumentumok,
- c) Írásbeli összegezés az ajánlatok elbírálásáról,
- d) egyéb, a tárgyi közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi nyilatkozat és dokumentum.

3./ Szerződő Felek megállapodnak és a Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy megvalósítja az alábbiakban meghatározott tárgyú munkákat (a továbbiakban: Projektet), a jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek eleget tesz minden tekintetben, a Szerződés előírásainak megfelelően.

4./ Szerződéses munka általános leírása:

Megvalósítási helyszín: 3561 Felsőzsolca, Szent István utca 2., Hrsz.:173

Az elvégzendő munkák megnevezése:

- homlokzati hőszigetelés,
- padlásfödém szigetelés,
- lefelé hűtő födém szigetelése,

- külső nyílászáró csere,
- fűtési rendszer korszerűsítése,
- napelemes rendszer kiépítése

az Ajánlattételi felhívást is tartalmazó Közbeszerzési Dokumentumok, a műszaki tervdokumentáció, a benyújtott ajánlatban tett vállalások, valamint a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően.

4.1/ Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a Projekt tárgyát, mint Generál Kivitelező készíti el. Felek jelen szerződés szerinti munkák maradéktalan, határidőben és a Megrendelő megalégedésére történő elvégzésének ellenértékéért

Sor-Szám	Megnevezés	HUF
1.	<b>Nettó vállalkozói díj (HUF)</b>	
2.	<i>ÁFA (HUF)</i>	
3.	<b>Bruttó vállalkozási díj (HUF)</b>	

azaz betűvel is

nettó ár összesen ..... forint.  
 ÁFA (27%) összesen ..... forint.  
 bruttó ár összesen ..... forint.

(fix átalányár) kölcsönösen elfogadott, egyösszegű, fix vállalási díjban és átalányáras elszámolásban állapodnak meg, amely a Megrendelő által jóváhagyott és mellékelt szerinti költségvetésen alapszik.

4.2/ Megrendelő a vállalkozási díjat az igazolt szerződés szerű teljesítést követően utólag, a Ptk. 6:155.§-a, a Kbt. 135.§-a, illetőleg a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27-32.§-a szerint teljesíti. Megrendelő a kifizetés során az Art. 36/A. §-ban foglaltakat teljes körben alkalmazza. A késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 6:48.§-a az irányadó. Számlák befogadására teljesítési igazolás benyújtását követően van mód. A vég számla 100%-os a műszaki ellenőr által igazolt teljesítés esetén nyújtható be. A vég számla kiállításának alapja továbbá a Megrendelő képviselője által aláírt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv. A számlák kiegyenlítése „utófinanszírozási” módban történik a Támogatási Szerződésben meghatározottak szerint.

4.3/ Megrendelő előleg lehetőségét biztosítja a Kbt. 135.§ (7)-(8) bekezdés és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30.§ (1) bekezdés alapján 30%-os mértékben. Az előleg számításának alapja a jelen szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás értéke. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglalt előleget a Vállalkozó kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki egy összegben. Vállalkozó a kapott előleggel a részszámlákban számol el egyenlő részletekben.

4.5/ A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka pénzügyi fedezete a rendelkezésére áll.

4.6/ Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére bocsátott dokumentációt átvizsgálta, a helyszíni adottságokat előzetesen megismerte és ezek alapján a szerződésben szabályozott, hiánytalan és I. osztályú teljesítésre vállal kötelezettséget.

4.7/ Az átalányáras vállalási díj módosítására csak a Kbt. 141.§-ban meghatározott feltételek szerint írásban kerülhet sor. A pótmunka elrendelése esetén Felek a Kbt. 98.§ (3) bekezdését magukra nézve kötelezőnek tekintik és ilyen esetekben ezen jogszabályhely és az ehhez az igénybe vett támogatás miatt kapcsolódó más jogszabályok rendelkezései szerint járnak el.

5./ Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a terveket és a létesítményt szerződés szerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a

vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket beszerezni, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a létesítmény szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

5.1/ A munkavégzés megkezdésének időpontja: .....

5.2/ A munkavégzés befejezésének határideje<sup>7</sup>: .....

5.3/ Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglalt tevékenység oszthatatlan, azonban az egész létesítmény kivitelezésének kívánt ütemű előrehaladása érdekében Felek meghatározzák a számlázás várható ütemét és mértékét.

5.3.1 Felek által meghatározott számlázási ütem és határidő:

Számlázási ütem:

1. részszámla 25%- os műszaki ellenőr által igazolt teljesítés esetén nyújtható be.
2. részszámla 50%- os műszaki ellenőr által igazolt teljesítés esetén nyújtható be.
3. részszámla 75%- os műszaki ellenőr által igazolt teljesítés esetén nyújtható be.
4. részszámla, amely egyben vég számla is 100%-os műszaki ellenőr által igazolt sikeres műszaki átadás-átvételt jelentő teljesítés esetén nyújtható be.

Teljesítési határidő: legkésőbb a jelen szerződés 5.2/ pontjában meghatározott időpont. Megrendelő mind a részszámlák, mind a vég számla vonatkozásában előteljesítést elfogad. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárást megelőzően legalább 10 nappal köteles a munkákat készre jelenteni. A teljesítési vég határidő elmulasztása fennálló szerződésszegés (késedelem, hibás teljesítés) kötbérvisszatérítést eredményez.

5.4/ Megrendelő igénye szerint az átvételhez vagy a számlákhoz csatolni kell minden olyan iratot, igazolást, nyilatkozatot, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja. Vállalkozó akkor jogosult a vállalkozói díjról vég számlát kibocsátani, amikor az átadás-átvétel teljes egészében sikeresen megtörtént.

5.5/ A munka befejezésként, de legkésőbb a teljesítési határidőként meghatározott időpontban a Szerződő Felek átadás-átvételi eljárást tartanak, melyről jegyzőkönyvet vesznek fel.

5.6/ Amennyiben valamely megvalósult építményrész minősége nem elégíti ki a fent leírtakat, Megrendelő kizárólagos joga eldönteni, hogy a csökkentett értékű, illetve csökkentett osztályú munkát elfogadja, vagy ragaszkodik az újraépítéshez.

5.7/ Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat is ellenőrizte.

5.8/ Vállalkozó a Vállalkozási Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a Szerződéses (Ajánlati) Árat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín és a körülmények ismeretében állapította meg. Vállalkozó a Projekt funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetésszerű

---

<sup>7</sup> Vállalkozó a tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában benyújtott ajánlatában rögzített vállalása értelmében az Ajánlattételi felhívás VII. pontjában meghatározott 2017. november 30. napi teljesítési vég határidőhöz képest ..... naptári nappal korábban teljesít.

használatához, a teljes körű I. osztályú minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításhoz, zavartalanul használható állapotához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette.

Vállalkozó a Szerződéses Árért teljes körűen (ideértve az esetleg felmerülő többlet- és a Szerződés teljes körű megvalósításához szükséges munkákat is) vállalkozik a Projekt megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

A Szerződéses Ár úgy is, mint átalányár magában foglalja azt az esetlegesen bekövetkező árkülönbözetet, amely a Szerződés aláírását megelőzően az ajánlatadásra átadott dokumentáció alapján kalkulált beruházási összköltség, illetve a megvalósításra kerülő beruházás összköltsége közötti eltérés összege.

A Vállalkozói díj tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat (ideértve az esetlegesen a Szerződés teljesítése során létrehozott tervek tekintetében fizetendő felhasználási díjat is). A Vállalkozó a Vállalkozói díjon kívül a Szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

A vállalkozói díj tételezését és műszaki tartalmát a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlat tartalmazza, melyre vonatkozóan a vállalkozói díj fix, rögzített díj, az valamennyi, a rendszer kiépítéséhez és beüzemeléséhez szükséges munka- és anyagköltséget tartalmazza.

5.9/ Vállalkozó kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért főleg azon tételek esetében, melyek nincsenek előírva a dokumentációban, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződéses feladatai és kötelezettségei, a Projekt kifogástalan, teljes körű kivitelezéséhez és a Vállalkozót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.

5.10/ Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés és a Vállalkozó jótállási / garanciális / szavatossági kötelezettségvállalása teljesítése esetén a Szerződésben előírt időpontokban és módon megfizeti a Vállalkozónak a vállalkozói díjat.

6./ Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

7./ Ha a Vállalkozó elmulasztaná a teljesítési részhatáridőt vagy a véghatáridőt, abban az esetben a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a/késedelmes nap késedelmi kötbért köteles fizetni a késedelem minden naptári napja után, amely eltelik a vonatkozó határidő és tényleges teljesítési időpont (műszaki átadás átvételi eljárás sikeres lezárásának napja) között. Késedelmi kötbér mértéke összesen legfeljebb a nettó vállalkozói díj 10 %-a.

Vállalkozó 20 napot meghaladó késedelme esetén Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni.

Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. A felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő jogosult a szerződéstől továbbá elállni különösen, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.

8./ A Vállalkozónak felróható lehetetlenülés, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a Vállalkozó felróható magatartása miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (meghiúsulás) esetén a Vállalkozó kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. Meghiúsulási kötbér mértéke a meghiúsult munkarész nettó értékének 10 %-a, mely azonban összesen nem lehet több, mint a nettó teljes vállalkozói díj 10 %-a.

Megrendelő késedelmi, illetve meghiúsulási kötbér igényének érvényesítése nem jelent joglemondást Megrendelő részéről történő kártérítési igény érvényesítéséről.

**9./** Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzést megvalósítja, valamint a jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek eleget tesz a Szerződés előírásainak megfelelően. Vállalkozó a benyújtott ajánlatban rögzített vállalása értelmében ..... év időtartamig köteles teljes garanciát (jótállást) vállalni az általa elvégzett munkákért.

**10./** Vállalkozó az árajánlatban tételesen felsorolt rendszer üzemképességéért vállal felelősséget és garanciát. A beépített termékekért a Vállalkozó az adott gyártó meghatározott feltételei szerint vállal jótállást. Vállalkozó a fenntartási időszak végéig köteles teljes garanciát (jótállást) vállalni az általa elvégzett munkáért és a bizonyítottan a hibájából keletkezett meghibásodást, ill. működési rendellenességet köteles a Megrendelő írásbeli értesítésétől számított 3 napon belül, munkanapokon megkezdni a hiba elhárítását.

**11./** A vállalkozó köteles a kivitelezés teljes időtartama alatt a vonatkozó 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően elektronikus építési naplót vezetni, amelyet a Megrendelő műszaki ellenőre a jogszabály szerint ellenőrizni és ellenjegyezni köteles. A szerződés teljesítésével kapcsolatos közlések az elektronikus építési naplóba való bejegyzéssel történnek.

**12./** A Megrendelő műszaki ellenőre útján jogosult a kivitelezés rendszeres ellenőrzésére. A munkavégzéssel kapcsolatos esetleges kritikai észrevételeit a műszaki ellenőr az építési naplóba jegyzi be. A műszaki ellenőr munkáját a Vállalkozó köteles elősegíteni oly módon, hogy előre értesíti őt az utólag kibontás nélkül már nem ellenőrizhető munkák eltakarásának várható időpontjáról.

**13./** A Megrendelő csak a felhasználásra kerülő anyagok minősége kérdésében, valamint a jogszabályi és más hatósági előírások betartása és a hibás teljesítés megakadályozása, továbbá a létesítmény rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükséges pótmunka elvégzése érdekében adhat utasítást a Vállalkozónak. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére és nem teheti terhesebbé a vállalkozó teljesítését. Az utasítás csak az építési naplóba bejegyezten érvényes.

**14./** Az ajánlatban feltüntetett termékek, berendezések beszerzése Vállalkozó kötelessége. Amennyiben azok a kivitelezés időpontjában - időben történt megrendelés ellenére - nem szerezhetők be, a Vállalkozó köteles arról a Megrendelőt - az építési napló útján - haladéktalanul értesíteni. Ebben az esetben Vállalkozó és Megrendelő köteles egyeztetést folytatni, hogy a hiányzó dolog helyettesíthető-e, amennyiben nem, kötelesek megállapodni, hogy a késedelem a kötbér megfizetése tekintetében változást eredményez-e. Felek megállapodnak, hogy az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítására (elszállíttatására) a Vállalkozó kötelezett.

**15./** Vállalkozó köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, módosítani a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11. §-a alapján a jelen szerződés aláírásának időpontjáig és a szerződés teljes hatálya alatt mindvégig fenntartani, azokat bemutatni a Megrendelő részére. A felelősségbiztosításnak szerződés teljes időtartamára, a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenységre és legalább az ajánlat szerinti forint éves összegre terjedően kell vonatkoznia. Az érvényes felelősségbiztosítás fennállásának igazolásaként a biztosítási kötvény másolata szolgál, amely jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

**16./** Felek kikötik, hogy a szerződés eredményeként létrejövő szerzői jogi védelem alá eső alkotások a végső Megrendelő tulajdonába kerülnek. A Megrendelő kiköti továbbá, hogy a teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.

**17./** Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgya nem módosul az esetleges műszaki tartalomváltozások függvényében. Felek nyilatkoznak továbbá, hogy ezzel kapcsolatban a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28.§-ának figyelembevételével járnak el.

**18./** Felek előírják, hogy a Vállalkozó

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

**19./** Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

**20./** Az építés helyszínén a Felek közötti kapcsolattartás a Felek képviselői útján történik.

Megrendelő jelen szerződést érintő valamennyi kérdésben állásfoglalásra, aláírásra jogosult képviselője:

Megrendelő helyszíni képviselője:

Tel:

Telefax:

E-mail:

Vállalkozó jelen szerződést érintő valamennyi kérdésben állásfoglalásra, aláírásra jogosult képviselője:

Vállalkozó helyszíni képviselője:

Tel:

Telefax:

E-mail:

A Felek kijelölt képviselői jogosultak a kivitelezéssel kapcsolatos minden olyan jognyilatkozat megtételére, ami nem igényli a jelen szerződés módosítását.

**21./** Felek tudomásul veszik, hogy a Ptk. 2:47. § bekezdése alapján a szerződés tartalma közérdekű, illetve közérdekből nyilvános adatnak minősül, és az nem minősül üzleti titoknak. A szerződés tartalmának esetleges nyilvánosságra hozatala azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a technológiai eljárásokra, műszaki megoldásokra, gyártási folyamatokra, munkaszervezési és logisztikai módszerekre, továbbá know-how - ra vonatkozó – adatokhoz való hozzáférést, amelynek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét. Felek az arra irányuló kérelem esetén kötelesek a szerződés közérdekű, ill. közérdekből nyilvános adatnak minősülő tartalmára vonatkozóan tájékoztatást adni.

**22./** Felek a szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Mindkét felet tájékoztatási és figyelmeztetési kötelezettség terheli a szerződés teljesítését befolyásoló bármely körülményt illetően. Mindkét fél köteles a károk megelőzése és az esetleg már bekövetkezett károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni.



**23./** A jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben a felek jogviszonya tekintetében a Ptk., a Kbt. és végrehajtási rendeletei (különös tekintettel az az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletre), a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet, az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V.24.) TNM rendelet; az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI.30.) Korm. rendelet; az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet; az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, valamint az egyéb vonatkozó hatályos jogszabály rendelkezései az irányadók.

**24./** A szerződés mellékletei a szerződés elválaszthatatlan részét képezik. A felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek a mellékletekben foglaltak szerint eljárni. Amennyiben a melléklet jelen szerződésben foglaltakkal ellentétes lenne, jelen szerződés az irányadó. Felek kötelezettséget vállalnak arra vonatkozóan, hogy a szerződés alább felsorolt és még esetlegesen hiányzó mellékleteit 30 napon belül pótolják.

**25./** Felek jelen szerződést - amely 5 (öt) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült – elolvasása, értelmezése és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Tételes, árazott költségvetés;
2. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény-másolat.

Kelt: Eger, 2017. ....

.....  
**Vállalkozó**  
képviselésében

.....  
**Megrendelő**  
képviselésében

### **VIII. Árazatlan költségvetés**

A vonatkozó árazatlan költségvetést tartalmazó dokumentum külön fájlban kerül megküldésre a T. Ajánlattevők részére.